

地方独立行政法人大阪産業技術研究所公告

令和元年度における昇降機設備取替工事について次のとおり一般競争入札を行うので公告する。

令和元年10月23日

地方独立行政法人大阪産業技術研究所
理事長 中許 昌美

1 担当部署（問い合わせ先）

大阪府和泉市あゆみ野2丁目7番1号

TEL 0725-51-2503

地方独立行政法人大阪産業技術研究所 経営企画本部 総務管理部 財務・契約グループ

2 工事概要等

(1) 工事名

地方独立行政法人大阪産業技術研究所
昇降機設備取替工事

(2) 工事場所

大阪府和泉市あゆみ野2丁目7番1号
地方独立行政法人大阪産業技術研究所

(3) 工事概要

老朽化した昇降機設備の取替工事及びそれに係る設計業務

(4) 契約期間

契約締結日から令和3年3月31日(水)まで

(5) 入札手続

本入札は、郵送（書留郵便）により、入札参加資格申請書類及び入札書等の提出を行う。

3 入札に参加する者に必要な資格

本入札に参加を希望する者（以下「入札参加希望者」という。）は、次の要件をすべて満たす者であること。

(1) 次のアからクまでのいずれにも該当しない者であること。

ア 成年被後見人

イ 民法の一部を改正する法律(平成11年法律第149号)附則第3条第3項の規定によりなお従前の例によることとされる同法による改正前の民法(明治29年法律第89号)第11条に規定する準禁治産者

ウ 被保佐人であって、契約締結のために必要な同意を得ていない者

エ 民法第17条第1項の規定による契約締結に関する同意権付与の審判を受けた被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ていない者

オ 営業の許可を受けていない未成年者であって、契約締結のために必要な同意を得ていない者

- カ 破産手続き開始の決定を受けて復権を得ない者
 - キ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第32条第1項各号に掲げる者
 - ク 地方独立行政法人大阪産業技術研究所契約事務取扱規程（以下「契約事務取扱規程」という。）第3条第4項各号のいずれかに該当すると認められる者（同項各号のいずれかに該当する事実があった後2年を経過した者を除く。）又はその者を代理人、支配人その他の使用人若しくは入札代理人として使用する者
- (2) 民事再生法（平成11年法律第225号）第21条第1項又は第2項の規定による再生手続開始の申立てをしている者又は申立てをなされている者（同法第33条第1項の再生手続開始の決定を受けた者を除く。）、会社更生法（平成14年法律第154号）第17条第1項又は第2項の規定による更生手続開始の申立てをしている者又は申立てをなされている者（同法第41条第1項の再生手続開始の決定を受けた者を除く。）、金融機関から取引の停止を受けている者その他の経営状態が著しく不健全であると認められる者でないこと。
- (3) 大阪府の区域内に事業所を有する者で、府税に係る徴収金を完納していること。
- (4) 最近1事業年度の消費税及び地方消費税を完納していること。
- (5) 雇用保険法（昭和49年法律第116号）に基づく雇用保険、健康保険法（大正11年法律第70号）に基づく健康保険及び厚生年金保険法（昭和29年法律第115号）に基づく厚生年金保険に事業主として加入していること。ただし、各保険について法令で適用が除外されている場合を除く。
- (6) この公告の日から開札の日までの期間において、次のいずれにも該当しない者であること。
- ア 地方独立行政法人大阪産業技術研究所入札参加停止要綱に基づく入札参加停止の措置を受け、その措置期間中の者又は同要綱別表各号に掲げる措置要件に該当すると認められる者（同要綱別表各号に掲げる措置要件に該当し、その措置期間に相当する期間を経過したと認められる者を除く。また、建設業法第28条第3項又は第5項の規定による営業の停止の命令であって、大阪府の区域以外の区域又は対応業種以外の業種に係るものを受けている者を除く。）
 - イ 大阪府公共工事等に関する暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外の措置を受け、その措置期間中の者又は同要綱別表各号に掲げる措置要件に該当すると認められる者（同要綱別表各号に掲げる措置要件に該当し、その措置期間に相当する期間を経過したと認められる者を除く。）
 - ウ 大阪府又は地方独立行政法人大阪産業技術研究所との契約において、入札談合等（入札談合等関与行為の排除及び防止並びに職員による入札等の公正を害すべき行為の処罰に関する法律（平成14年法律第101号）第2条第4項に規定する入札談合等をいう。）の不正行為があったとして損害賠償請求を受けている者。ただし、入札参加資格確認申請書の提出日までに当該請求に係る損害賠償金を納付した者を除く。
- (7) 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項の規定により、機械器具設置工事につき特定建設業の許可を受けた者であること。

- (8) 令和元年・2年度の大阪府建設工事競争入札参加資格の登録をしていること。
- (9) 監理技術者を配置できること(本入札の参加資格確認申請書提出日において3ヶ月以上の雇用関係が確認できる者に限る)。
- (10) 機械器具設置工事について、建設業法施行規則(昭和二十四年建設省令第十四号)第18条の2の規定により発注者と請負契約を締結する日の1年7ヶ月前の直後の事業年度終了の日以降に経営事項審査を受けていなければならない。ただし、一般競争入札参加確認申請書の提出時点において当該要件を満たさない者については、当該条件を満たす経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書を入札執行の日までに受ける見込みであること。
- (11) 平成21年度以降に公共工事、民間工事を問わず元請または、建築工事業者の1次下請けとして、公共機関の昇降機設備の工事(又は、下請け工事の請負範囲が昇降機設備工事であること)の新設又は改修の施行実績が1件以上あり、引き渡しを完了させた者。ただし、契約金額(税抜)が入札予定価格の7割以上であること。
- (12) 府内に営業所及び自社保守管理事務所(保守管理を主務業務としている関連会社を含む。)を有していること。
- (13) ISO9001 認証(認証の範囲が、本工事の内容に一致していること。)を取得していること。
- (14) 次のア及びイの条件を参加資格確認申請書の提出日までに、すべて満たすものであること。
- ア マシンルームレス型エレベーターについて、一般財団法人ベターリビングから優良住宅部品認定基準による認定を受けていること。
- イ 建築基準法施行令(昭和25年政令第338号)第112条第14項に基づく遮煙扉を製作できること。
- (15) 設計業務における管理技術者を配置できること。また、管理技術者は以下の条件を有すること。
- ア 技師C以上の技術者であること。
- 技師Cの建築・設備設計実施経験年数は下表のとおりとする。

技師区分	資格		学歴			
	一級建築士	二級建築士	専門科目及び専門学科を卒業			その他
			大学卒業	短大・高専 専門学校卒業	高校卒業	
技師C	取得後3年未満	取得後5年以上8年未満	5年以上	8年以上	11年以上	14年以上

4 入札説明書等の交付

入札説明書及び入札参加資格確認申請書等を次のとおり交付する。

(1) 交付期間

令和元年10月23日(水)から令和元年11月12日(火)まで

(2) 交付方法

地方独立行政法人大阪産業技術研究所(以下「法人」という。)のホームページ

においてダウンロードができる。

ホームページURL：<http://orist.jp/>

5 入札参加資格確認審査手続

- (1) 入札参加希望者は、次に従い、一般競争入札参加資格確認申請書及び添付資料（以下「申請書類」という。）を提出し、法人の確認を受けなければならない。

ア 提出期間

令和元年10月23日（水）から令和元年11月12日（火）午後5時までに必着のこと。

イ 提出方法

郵送（書留郵便）により提出すること。持参又は電送による提出は認めない。

ウ 提出場所

〒594-1157 大阪府和泉市あゆみ野2丁目7番1号
地方独立行政法人大阪産業技術研究所
経営企画本部 総務管理部 財務・契約グループ

- (2) 入札参加資格の確認の結果

入札参加資格の確認の結果は、令和元年11月20日（水）付けで、申請者に対し電子メールにより通知するものとする。

- (3) その他

申請書類の作成費用及び提出に要する郵送等の費用は、提出者の負担とする。
なお、提出された申請書類は、返却しない。

6 基本設計図書等の交付

- (1) 5の結果により入札参加資格を認められた者に対し、入札要領、入札心得、契約書（案）、設計等業務一覧、工事計画概要書、補足説明書、質問書、入札立会人依頼状）、入札立会人委任状、開札傍聴申込書、入札書、及び工事内訳書（数量書）（以下「基本計画図書等」という。）を令和元年11月20日（水）に電子メールにて案内する。

- (2) 基本計画図書等は、本入札の積算及び見積り以外の目的で使用してはならない。

7 入札執行の日時及び場所等

- (1) 日時

令和元年12月17日（火）午後2時

- (2) 場所

大阪府和泉市あゆみ野2丁目7番1号
地方独立行政法人大阪産業技術研究所 本館4階 談話室2

- (3) 入札書及び工事費内訳書（以下「入札書等」）の受付期間及び提出場所

ア 提出期間

令和元年11月20日（水）から令和元年12月13日（金）午後5時までに必着のこと。

イ 提出方法

郵送（書留郵便）により提出すること。持参又は電送による提出は認めない。

ウ 提出場所

〒594-1157 大阪府和泉市あゆみ野2丁目7番1号

地方独立行政法人大阪産業技術研究所

経営企画本部 総務管理部 財務・契約グループ

エ 提出に当たっては、本工事における入札参加資格確認結果通知書（写）、当該入札額の根拠とする工事費内訳書を同封すること。提出がない場合は無効とする。

(4) 入札の結果

入札の結果は、落札者に通知するとともに法人のホームページ上で公表する。

ホームページURL：<http://orist.jp/>

(5) その他

ア 入札書等の作成費用及び提出に要する郵送等の費用は、入札参加希望者の負担とする。

イ 入札に際し、入札参加希望者は、当該入札額の根拠となる工事費内訳書を提出するものとする。

8 入札方法等

(1) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって契約金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積った契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(2) 本工事の入札は、あらかじめ予定価格及び最低制限価格を公表して行う。

・ 予定価格（消費税及び地方消費税相当額を除く。）

＝172,938,000円

・ 最低制限価格（消費税及び地方消費税相当額を除く。）

＝129,703,000円

(3) 開札は、入札執行の日時及び場所において、入札参加希望者の中から法人よりあらかじめ選定された入札立会人及び当該入札事務に関係のない法人職員を立ち合わせて行う。

(4) 入札参加希望者は、開札を傍聴することができる。ただし、入札執行に関する発言等は認めない。

9 入札保証金

入札保証金は、契約事務取扱規程第6条の規定に該当する場合は免除する。

10 契約保証金

落札者は、地方独立行政法人大阪産業技術研究所会計規程第31条の規定により契約保証金を納めなければならない。ただし、法人が示す条件に該当するときは、

その全部又は一部を免除する。

11 誓約書の提出の確認

落札者は、地方独立行政法人大阪産業技術研究所発注工事等に係る暴力団排除等
手続要領に規定する暴力団員又は暴力団密接関係者でない旨の誓約書を提出する
こと。

12 入札の無効

期限までに入札参加資格審査申請書類を提出していない者、入札に参加する資格
のない者及び虚偽の申請を行った者のした入札並びに入札心得及び入札説明書に
おいて示した条件等入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

なお、法人により入札参加資格を有すると認められた者であっても、入札時点に
おいて3の入札参加資格を満たさない者のした入札は、無効とする。

13 落札者の決定方法

8(2)の予定価格の制限の範囲内で、最低制限価格以上の価格をもって入札した者
のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

落札となるべき価格と同額の入札をした者が2者以上あるときは、くじ引きによ
り落札者を決定する。このとき、入札立会人が該当していればその者がくじを引
き、該当しない場合は当該入札事務に関係のない法人職員にくじを引かせて落札
者を決定する。

14 手続きにおける交渉の有無

無

15 契約手続等

(1) 契約書を作成する。

(2) 落札者が法人の示した条件に違反した場合は、契約を締結しないことがある。

16 その他

(1) 詳細は、入札説明書による。

(2) 関連情報を入手するための照会窓口

1に同じ。

(3) 当該工事に直接関連する他の工事の契約を当該工事の契約の相手方との随意契
約により締結する予定の有無

有